



MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI E PER IL TURISMO

Parco archeologico del Colosseo

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA DI GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MESSA IN SICUREZZA DELL’ATTICO DEL COLOSSEO, PROSPETTO INTERNO, PARETE NORD”

(Fonte di finanziamento: CIPE Delibera 35/2018)

CIG: 8146342E12 CUP: F83G18000430001

ARTICOLO 1 PREMESSE

Il presente documento contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura aperta di aggiudicazione, tramite criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA DELL’ATTICO DEL COLOSSEO, PROSPETTO INTERNO, PARETE NORD”.

L’Amministrazione committente, registrata presso l’Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti, è il Parco archeologico del Colosseo, corrente in 00186 Roma, Piazza S. Maria Nova, 53.

Il Responsabile unico del procedimento (di seguito, “RUP”), ai sensi dell’articolo 31 del Codice dei Contratti, è la Dott.ssa Rossella Rea, giusta determina di nomina prot.n. 6137 del 09 settembre 2018.

La procedura, attivata tramite Determina a contrarre n. 445 del 09/11/2019 e svolta in modalità aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs 50/2016 (nel prosieguo definito Codice), consente la partecipazione di tutti gli operatori economici interessati che siano in possesso dei necessari requisiti di qualificazione, in conformità alle prescrizioni fornite degli artt. 145 e ss. del Codice per l’affidamento di lavori nell’ambito dei beni culturali.

Ai sensi dell’articolo 26, co. 8, del Codice dei Contratti, il progetto è stato validato dal RUP con provvedimento del 26 novembre 2019 con protocollo n. 5476 del 29 Luglio 2019, ed approvato dal Direttore del Parco archeologico del Colosseo con provvedimento n. 389 del 01 agosto 2019.

Ai sensi dell’articolo 51, co. 1, del Codice dei Contratti, l’appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione dell’unicità e della complessità realizzativa dell’intervento, nonché della necessità di assicurare l’uniformità, l’integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento: come si evince dal progetto esecutivo, i lavori consistono in interventi funzionalmente e localmente interconnessi, la cui unitarietà favorisce meglio i tempi di realizzazione degli stessi, con inevitabili ricadute positive sul fabbisogno finanziario.

In estrema sintesi, l’intervento in oggetto interessa la controfacciata della parete nord del Colosseo dalla quota di calpestio del III Ordine sino al culmine e comprende interventi di restauro, consolidamento strutturale delle superfici e della compagine muraria.

Il luogo di esecuzione delle prestazioni oggetto dell’appalto è il Comune di Roma (codice NutsIT143) , così come meglio definito nei documenti del progetto esecutivo.

Le prestazioni oggetto dell’appalto rientrano tra quelle di cui al CPV 45454100-5.

Gli interessati possono visionare, ai sensi dell’art. 74, co. 1 del Codice, la documentazione di gara all’indirizzo https://parcocolosseo.it/bandi_e_concorsi/

1.1 IL SISTEMA

La presente procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico (di seguito per brevità anche solo "Sistema"), conforme all'art. 40 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005, dettagliatamente descritto nel seguito, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, tutto come meglio specificato nel presente Disciplinare di gara.

L'Amministrazione si avvarrà di tale Sistema in modalità ASP (Application Service Provider).

1.2 MODALITÀ DI ACCESSO ALLA PROCEDURA TELEMATICA

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile: a) la previa registrazione al Sistema, con le modalità e in conformità alle indicazioni che saranno rese successivamente; b) il possesso e l'utilizzo della firma digitale di cui all'art. 1, co. 1, lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005; c) la seguente dotazione tecnica minima: un personal computer collegato ad internet e dotato di un browser Microsoft Internet Explorer 7.0 o superiore, oppure Mozilla Firefox 3+ o superiore; Safari 3.1+ o superiore, Opera 10+ o superiore, Google Chrome 2+ o superiore; un programma software per la conversione in formato pdf dei file che compongono l'offerta.

Il Sistema è costituito da una piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità di Consip S.p.A., conforme alle regole stabilite dal D. Lgs. n. 82/2005 e dalle pertinenti norme del Codice.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema non potranno essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, che dovessero subire gli operatori economici registrati, i concorrenti, l'Amministrazione, o, comunque, ogni altro utente (utilizzatore) del Sistema, e i terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema.

Si precisa, altresì, che ciascun operatore economico, per la presentazione dell'offerta, ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 13 MB per singolo file, oltre la quale non ne è garantita la tempestiva ricezione. Nel caso fosse necessario l'invio di file di dimensioni maggiori si suggerisce il frazionamento degli stessi in più file. Per quanto concerne, invece, l'area comunicazioni del Sistema, ciascun operatore ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 6 MB per comunicazione. Nel caso fosse necessario inviare comunicazioni con allegati file di dimensioni superiori si suggerisce l'invio di più comunicazioni.

È in ogni caso responsabilità dei concorrenti far pervenire all'Amministrazione tempestivamente tutti i documenti e le informazioni richieste per la partecipazione alla gara, pena l'esclusione dalla procedura.

Ogni operazione effettuata attraverso il Sistema:

1. è memorizzata nelle registrazioni di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta a Sistema;
2. si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni di sistema.

Il tempo del Sistema è il tempo ufficiale nel quale vengono compiute le azioni attraverso il Sistema medesimo e lo stesso è costantemente indicato a margine di ogni schermata del Sistema. In particolare, il tempo del Sistema è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui al D.M. 30 novembre 1993, n. 591. L'accuratezza della misura del tempo è garantita dall'uso, su tutti i server, del protocollo NTP che tipicamente garantisce una precisione nella sincronizzazione dell'ordine di 1/2 millisecondi. Le scadenze temporali vengono sempre impostate a livello di secondi anche se a livello applicativo il controllo viene effettuato dal sistema con una sensibilità di un microsecondo (10^{-6} secondi).

Le registrazioni di sistema relative ai collegamenti effettuati al Sistema e alle relative operazioni eseguite nell'ambito della partecipazione alla presente procedura, sono conservate nel Sistema e fanno piena prova nei confronti degli utenti del Sistema. Tali registrazioni di sistema hanno carattere riservato e non saranno divulgate a terzi, salvo ordine del giudice o in caso di legittima richiesta di accesso agli atti, ai sensi della Legge n. 241/1990.

Le registrazioni di sistema sono effettuate ed archiviate, anche digitalmente, in conformità alle disposizioni tecniche e normative emanate ai sensi degli articoli 43 e 44 del D. Lgs. n. 82/2005.

Tutti gli utenti, con l'utilizzazione del Sistema esonerano la Consip S.p.A., il Gestore del Sistema e l'Amministrazione da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari

a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il Sistema medesimo. Ove possibile la Consip S.p.A. e/o il Gestore del Sistema comunicheranno anticipatamente agli utenti del Sistema gli interventi di manutenzione sul Sistema stesso. Gli utenti del Sistema, in ogni caso, prendono atto ed accettano che l'accesso al Sistema utilizzato per la presente procedura potrà essere sospeso o limitato per l'effettuazione di interventi tecnici volti a ripristinarne o migliorarne il funzionamento o la sicurezza.

Qualora si desideri ausilio nel superamento di problemi tecnici riscontrati nel corso della procedura di Registrazione e/o presentazione dell'offerta, si consiglia di contattare il Call Center dedicato presso i recapiti indicati nel sito www.acquistinretepa.it, di lasciare i dati identificativi dell'impresa e di specificare le problematiche riscontrate, fermo restando il rispetto di tutti i termini perentori previsti nella documentazione di gara.

1.3 GESTORE DEL SISTEMA

Fermo restando che, per la presente procedura, stazione appaltante ed Amministrazione aggiudicatrice è il Parco archeologico del Colosseo, la stessa si avvale, per il tramite di Consip, del supporto tecnico del Gestore del Sistema (ovvero il soggetto indicato sul sito www.acquistinretepa.it risultato aggiudicatario della procedura ad evidenza pubblica all'uopo esperita) incaricato anche dei servizi di conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del Sistema, assumendone ogni responsabilità al riguardo. Il Gestore del Sistema ha l'onere di controllare i principali parametri di funzionamento del Sistema stesso, segnalando eventuali anomalie del medesimo.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, Responsabile della sicurezza logica e applicativa del Sistema stesso e riveste il ruolo di Amministratore di Sistema ai sensi della disciplina che regola la materia. Lo stesso è altresì responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.

L'offerta per la presente procedura deve essere presentata esclusivamente attraverso il Sistema, e quindi per via telematica mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, ove espressamente previsto.

1.4 REGISTRAZIONE

Per poter presentare offerta tramite il Sistema è necessario procedere alla Registrazione presso il Sistema. La Registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella della semplice registrazione.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo. All'esito della Registrazione al soggetto che ne ha fatto richiesta viene rilasciata una *userid* e una *password* (d'ora innanzi anche "*account*"). L'*account* è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica e di firma elettronica ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Il titolare dell'*account* è tenuto a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema, ai soggetti ivi operanti e, in generale, a terzi, in conformità a quanto previsto dall'art. 13 delle Regole del sistema e-Procurement. L'*account* creato in sede di registrazione è necessario per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per rato e valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'*account* riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente all'*account* all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati (tra cui in particolare le Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, e le istruzioni presenti nel sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito www.acquistinretepa.it o le comunicazioni attraverso il Sistema.

In caso di violazione delle Regole tale da comportare la cancellazione della Registrazione dell'operatore economico, l'operatore economico medesimo non potrà partecipare alla presente procedura.

DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Progetto ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del Codice, con i contenuti ivi previsti, comprensivo del Capitolato speciale d'appalto e dei seguenti documenti:

Elaborato					Titolo	Scala/Formato
DOCUMENTAZIONE GENERALE						
A_COLOSSEO	E	V	DOC	001	Elenco elaborati	A4
A_COLOSSEO	E	V	DOC	002	Relazione generale	A4
A_COLOSSEO	E	V	DOC	003	Documentazione fotografica	A4
RELAZIONI SPECIALISTICHE						
A_COLOSSEO	E	SPEC	DOC	001	Relazione storica	A4
A_COLOSSEO	E	SPEC	DOC	002	Schede di restauro	A4
A_COLOSSEO	E	SPEC	DOC	003	Note sul rilievo, analisi dello stato di fatto: Fornici Tipo	A3/A4
A_COLOSSEO	E	SPEC	DOC	004	Relazione strutturale	A4
ELABORATI TECNICO-ECONOMICI						
A_COLOSSEO	E	TE	DOC	001	Computo metrico estimativo	A4
A_COLOSSEO	E	TE	DOC	002	Elenco prezzi unitari	A4
A_COLOSSEO	E	TE	DOC	003	Incidenza mano d'opera	A4
A_COLOSSEO	E	TE	DOC	004	Cronoprogramma	A1
A_COLOSSEO	E	TE	DOC	005	Capitolato speciale d'appalto	A4
A_COLOSSEO	E	TE	DOC	007	Analisi nuovi prezzi	A4
A_COLOSSEO	E	TE	DOC	008	Piano di Sicurezza e Coordinamento	A3/A4
A_COLOSSEO	E	TE	DOC	009	Quadro economico	A4
A_COLOSSEO	E	TE	DOC	010	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	A4
A_COLOSSEO	E	TE	DOC	011	Incidenza costi sicurezza	A4
ELABORATI GRAFICI						
INQUADRAMENTO						
A_COLOSSEO	E	A	INQ	001	Inquadramento Urbanistico	1:5000
A_COLOSSEO	E	A	INQ	002	Planimetria generale	1:200
A_COLOSSEO	E	A	INQ	003	Pianta primo livello q.ta 47,20 m	1:200
A_COLOSSEO	E	A	INQ	004	Pianta secondo livello q.ta 55,20 m	1:200
A_COLOSSEO	E	R	INQ	005	Pianta terzo livello q.ta 60,60	1:200
RESTAURO - STATO DI FATTO						
A_COLOSSEO	E	R	STF	001	Fornice XX-XXI-XXII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	002	Fornice XXIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	003	Fornice XXIV	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	004	Fornice XXV: prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	005	Fornice XXVI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	006	Fornice XXVII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	007	Fornice XXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	008	Fornice XXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	009	Fornice XXX	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	010	Fornice XXXI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	011	Fornice XXXII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	012	Fornice XXXIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	013	Fornice XXXIV	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	014	Fornice XXXV	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	015	Fornice XXXVI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	016	Fornice XXXVII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	017	Fornice XXXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	018	Fornice NORD: prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	019	Fornice XXXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	020	Fornice XL	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	021	Fornice XLI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	022	Fornice XLII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	023	Fornice XLIII prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	024	Fornice XLIII:	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	025	Fornice XLV	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	026	Fornice XLVI: prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	027	Fornice XLVII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	028	Fornice XLVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	029	Fornice XLVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	030	Fornice L	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	031	Fornice LI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	032	Fornice LII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	033	Fornice LIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	034	Fornice LIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STF	035	Fornice LV – Fornice LVI	1:50

A_COLOSSEO	E	R	STF	036	Ipografia	1:50
RESTAURO - STATO DI CONSERVAZIONE						
A_COLOSSEO	E	R	STC	001	Fornice XX-XXI-XXII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	002	Fornice XXIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	003	Fornice XXIV	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	004	Fornice XXV: prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	005	Fornice XXVI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	006	Fornice XXVII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	007	Fornice XXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	008	Fornice XXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	009	Fornice XXX	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	010	Fornice XXXI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	011	Fornice XXXII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	012	Fornice XXXIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	013	Fornice XXXIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	014	Fornice XXXV	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	015	Fornice XXXVI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	016	Fornice XXXVII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	017	Fornice XXXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	018	Fornice NORD: prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	019	Fornice XXXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	020	Fornice XL	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	021	Fornice XLI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	022	Fornice XLII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	023	Fornice XLIII prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	024	Fornice XLIII:	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	025	Fornice XLV	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	026	Fornice XLVI: prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	027	Fornice XLVII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	028	Fornice XLVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	029	Fornice XLVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	030	Fornice L	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	031	Fornice LI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	032	Fornice LII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	033	Fornice LIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	034	Fornice LIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	035	Fornice LV – Fornice LVI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	036	Ipografia	1:50
A_COLOSSEO	E	R	STC	037	Fase 2 interventi travertino fornici XLVI-LV tratto Valadier	1:100
A_COLOSSEO	E	R	PRG	038	Fase 1 interventi travertino fornici XXXII-XLV tratto Canina”	1:100
A_COLOSSEO	E	R	PRG	039	Fase 2 interventi travertino fornici XXXIII-XXXI tratto Stern	1:100
A_COLOSSEO	E	R	STC	040	Fase 2 interventi laterizio fornici XLVI-LV tratto Valadier	1:100
A_COLOSSEO	E	R	PRG	041	Fase 1 interventi laterizio fornici XXXII-XLV tratto Canina”	1:100
A_COLOSSEO	E	R	PRG	042	Fase 2 interventi laterizio fornici XXXIII-XXXI tratto Stern	1:100
A_COLOSSEO	E	R	STC	043	Fase 2 interventi conglomerato e copertine fornici XLVI-LV tratto Valadier	1:100
A_COLOSSEO	E	R	PRG	044	Fase 1 interventi conglomerato e copertine fornici XXXII-XLV tratto Canina”	1:100
A_COLOSSEO	E	R	PRG	045	Fase 2 interventi conglomerato e copertine fornici XXXIII-XXXI tratto Stern	1:100
RESTAURO- PROGETTO						
A_COLOSSEO	E	R	PRG	001	Fornice XX-XXI-XXII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	002	Fornice XXIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	003	Fornice XXIV	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	004	Fornice XXV: prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	005	Fornice XXVI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	006	Fornice XXVII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	007	Fornice XXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	008	Fornice XXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	009	Fornice XXX	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	010	Fornice XXXI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	011	Fornice XXXII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	012	Fornice XXXIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	013	Fornice XXXIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	014	Fornice XXXV	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	015	Fornice XXXVI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	016	Fornice XXXVII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	017	Fornice XXXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	018	Fornice NORD: prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	019	Fornice XXXVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	020	Fornice XL	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	021	Fornice XLI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	022	Fornice XLII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	023	Fornice XLIII prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	024	Fornice XLIII	1:50

A_COLOSSEO	E	R	PRG	025	Fornice XLV	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	026	Fornice XLVI: prospetto e sezione	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	027	Fornice XLVII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	028	Fornice XLVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	029	Fornice XLVIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	030	Fornice L	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	031	Fornice LI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	032	Fornice LII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	033	Fornice LIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	034	Fornice LIII	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	035	Fornice LV – Fornice LVI	1:50
A_COLOSSEO	E	R	PRG	036	Ipografia	1:100
STRUTTURE						
A_COLOSSEO	E	S	PRG	001	Analisi tecnico costruttiva e ipotesi per l'indirizzo delle indagini in corso d'opera	1:100
A_COLOSSEO	E	S	PRG	002	Ubicazione interventi volte Canina	varie
A_COLOSSEO	E	S	PRG	003	Dettagli Tipo Interventi T1- T2 – T3 – T4	varie
A_COLOSSEO	E	S	PRG	004	Dettagli Tipo Interventi L1-L2-L3	varie
A_COLOSSEO	E	S	PRG	005	Dettagli Tipo Interventi - V1 – V2	varie
A_COLOSSEO	E	S	PRG	006	Dettagli Tipo Interventi – N1-N2	varie
A_COLOSSEO	E	S	PRG	007	Dettagli Tipo Interventi – E	1:200
CANTIERIZZAZIONE						
A_COLOSSEO	E	C	PRG	001	Ponteggi – Pianta 48 m e Prospetto	varie
A_COLOSSEO	E	C	PRG	002	Ponteggi – Pianta 58 m e Prospetto	varie
A_COLOSSEO	E	C	PRG	003	Ponteggi – Pianta 63,50 m e Prospetto	varie
A_COLOSSEO	E	C	PRG	004	Ponteggi - Sezioni	varie

- 2) Bando di gara
- 3) Disciplinare di gara;
- 4) Domanda di partecipazione
- 5) DGUE
- 6) Regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione
- 7) Schema contratto
- 8) Attestato di sopralluogo

La documentazione di gara è disponibile- in formato elettronico, firmato digitalmente, sul sito https://parcocolosseo.it/bandi_e_concorsi/ Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale, rilasciato da uno dei certificatori iscritti all'Elenco di cui all'articolo 29 del D. Lgs. 82/2005 e disponibile sul sito www.agid.gov.it. Sui suddetti siti Internet è disponibile la versione elettronica della documentazione in formato PDF/Word/Excel non firmata digitalmente. In caso di discordanza tra le due versioni in formato elettronico a prevalere sarà la versione firmata digitalmente.

2.2 CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 10giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica attraverso la sezione del Sistema riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione al Sistema stesso.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite in formato elettronico, firmato digitalmente almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sul portale di cui all'articolo 1 del presente Disciplinare.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3 COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs.n. 50/2016 l'operatore economico con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita "Area comunicazioni" ad esso riservata ai fini della ricezione delle comunicazioni previste dall'art. 76 del Codice e di ogni eventuale altra comunicazione inerente la presente procedura. L'operatore economico elegge altresì domicilio presso la sede e l'indirizzo di posta elettronica certificata

che indica al momento della presentazione dell'OFFERTA.

Nel caso di indisponibilità del Sistema, e comunque in ogni caso in cui l'Amministrazione lo riterrà opportuno, l'Amministrazione invierà le comunicazioni inerenti la presente procedura per mezzo di posta elettronica certificata, all'indirizzo indicato dal concorrente.

Ai medesimi fini, in caso di RTI o Consorzio ordinario di concorrenti ogni impresa facente parte del RTI o del Consorzio con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita area del Sistema ad essa riservata.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

ARTICOLO 3

OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DELL'ATTICO DEL COLOSSEO, PROSPETTO INTERNO, PARETE NORD" sulla base del progetto esecutivo, redatto ai sensi del D.M. 22 agosto 2017, n. 154 e dell'articolo 147, commi 1 e 3, del Codice.

L'importo totale dell'appalto, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di **1.867.984,14** (unmilioneottocentosessantasettenovecentottantaquattro/14), oltre IVA, ripartito come nelle Tabelle che seguono:

Tabella n. 1

N.	OGGETTO	IMPORTI IN EURO	RIBASSABILE/ NON RIBASSABILE
1	IMPORTO DEI LAVORI	1.488.472,49	RIBASSABILE
2	ONERI DELLA SICUREZZA	379.511,65	NON RIBASSABILE
3	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO [1+2]	1.867.984,14	

L'importo dei lavori soggetto a ribasso è pari ad € **1.488.472,49** (unmilionequattrocentottantottoquattrocentosettantadue/49).

L'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso è pari a € **379.511,65** (Euro trecentosettantanovecinquecentoundici/65).

Il costo della manodopera, ai sensi dell'articolo 23, co. 16, del Codice dei Contratti è di € 872.957,30 (ottocentosettantaduemilanovecentocinquantesette/30) ed è compreso nell'importo totale dei lavori di cui alla precedente Tabella n.1.

NOTA BENE: ai sensi dell'articolo 95, co. 10, del Codice dei Contratti, l'operatore economico dovrà dichiarare, a pena di esclusione, in sede di presentazione dell'offerta:

- i costi della manodopera

- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, dell'articolo 61, commi 3 e 4, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (di seguito, anche "**Regolamento**"), nonché dell'articolo 146, co. 4, del Codice dei Contratti, del D.M. 10 novembre 2016, n. 248 e del D.M.22 agosto 2017, n. 154, i lavori sono classificati come di seguito riportato:

Tabella n. 2

Lavorazioni	Categoria classifica	Importo (€)	% sul Totale	Subappalto	Qualificazione obbligatoria SI/NO
<i>Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e dei beni mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico</i>	OS2A III Bis	1.326.132,93	72,40	30%	SI
<i>Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali</i>	OG2 II	506.431,21	27,60	100%	SI
TOTALE APPALTO		1.867.984,14	100,00		

Ai sensi del già citato articolo 61, commi 3 e 4, del Regolamento, i lavori sono classificati nella categoria prevalente **OS2A -Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e dei beni mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico - Classifica III bis** - il cui importo, al netto dell'importo delle categorie scorporabili, ammonta ad **€1.326.132,93**.

Ai sensi dell'articolo 92, co. 1, del Regolamento, i lavori appartenenti alle categorie diverse da quella prevalente sono relativi alla categoria **OG2- restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali - Classifica II**-per l'importo di **€ 506.431,21**-categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria;

Si precisa che, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 61, co. 2, del Regolamento, la qualificazione in una categoria abilita l'operatore a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, co. 2, del Regolamento.

Ai sensi dell'articolo 92, co. 1, secondo periodo, del D.P.R. n. 207/2010, i requisiti relativi alla categoria scorporabile OG2, non posseduti dal concorrente singolo, possono essere subappaltati nella misura del 100% a subappaltatore in possesso della relativa qualifica purché l'operatore in questione sia qualificato nella categoria prevalente OS2A per l'importo complessivo dell'appalto.

ARTICOLO 4 DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI

4.1 DURATA

La durata dell'Appalto (escluse eventuali opzioni) è di 15 mesi (450 giorni ,naturali e consecutivi) decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

4.2 OPZIONI E RINNOVI

La modifica del presente contratto di appalto, senza una nuova procedura di affidamento, è ammessa nei limiti ed in presenza delle condizioni prescritte ai sensi dell'art. 106, del Codice.

La proroga della durata del presente contratto è ammessa nei limiti ed alle condizioni previste dall'art. 106, comma 11 del Codice.

ARTICOLO 5 SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi alla gara gli operatori economici che si presentano singolarmente o in una delle forme indicate nell'art. 45 del Codice, anche se stabiliti in altri Stati membri e costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi; si invitano i partecipanti a seguire, all'atto della compilazione della domanda di partecipazione e del DGUE, le precisazioni fornite nel prosieguo, con l'avvertenza che, nel caso in cui le dichiarazioni dovessero risultare mendaci, ferma restando la segnalazione all'ANAC prevista dall'art. 80, comma 12, del Codice, la stazione appaltante escluderà il concorrente. E' vietata e quindi determina l'esclusione dalla procedura:

- la partecipazione alla gara, anche individualmente, in più di un raggruppamento o consorzio ordinario o altra forma di aggregazione, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice;
- la partecipazione di operatori economici che si trovano, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, da cui si possa desumere l'imputabilità delle offerte a un unico centro decisionale;
- l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara, sia successivamente all'aggiudicazione (art. 48, comma 9, del D.Lgs. 50/2016).

Le modifiche soggettive degli operatori che partecipano in una delle forme di cui all'art. 45, comma 2, lett. da b) a g) del Codice (tutti i tipi di consorzio, raggruppamento temporaneo, rete di impresa, gruppo europeo di interesse economico) sono consentite, anche in sede di gara, nel caso in cui insorga una delle ipotesi che preclude la partecipazione alla procedura del singolo soggetto, evenienza che può comportare la sostituzione di quest'ultimo con altro operatore dotato di idonea qualificazione, ovvero in caso di recesso per esigenze organizzative, a condizione che gli operatori rimanenti siano in possesso della qualificazione necessaria a coprire la quota residua dell'operatore receduto (cfr. Art. 48, commi 17, 18, 19, 19 ter del Codice) e che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad evitare l'esclusione dell'operatore concorrente.

Gli operatori che si trovano in stato di concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'articolo 186-bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267 o che hanno richiesto l'ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale (art. 161 Regio Decreto), o che si trovano in stato di fallimento con autorizzazione all'esercizio provvisorio d'impresa (art. 104 Regio Decreto), possono partecipare alla presente procedura alle condizioni previste dall'art. 110 del Codice.

5.1 CONCORRENTI SINGOLI

Il concorrente singolo, imprenditore individuale, anche artigiano, o società, anche cooperativa, può partecipare alla gara qualora non incorra in uno dei motivi di esclusione contemplati dall'art. 80 del Codice e qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi specificati nell'art. 6.3 del presente disciplinare.

I consorzi contemplati dall'art. 45, comma 2, lett. b), c) concorrono come soggetti unitari, ferma restando la responsabilità solidale dei consorziati designati per l'esecuzione delle prestazioni nei confronti della stazione appaltante (art. 47, comma 2, del Codice).

Si precisa che, ai sensi dell'art. 47, comma 2 bis, del Codice, la sussistenza, in capo a dette forme consortili, dei requisiti di qualificazione alla presente procedura è valutata a seguito della verifica della effettiva esistenza degli stessi in capo ai singoli consorziati.

Si precisa che, ai fini della qualificazione nella presente procedura, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi posseduti dalle singole imprese consorziate possono essere sommati a quelli maturati in proprio dal consorzio se relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, nonché all'organico medio annuo, mentre gli ulteriori requisiti possono essere cumulati in capo al Consorzio se posseduti dalle singole imprese designate per l'esecuzione del contratto.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, il partecipante è tenuto ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati concorre; questi ultimi devono compilare il DGUE e non possono partecipare alla medesima gara sotto qualsiasi altra forma, a pena di esclusione sia dei singoli operatori sia del consorzio.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di eseguire controlli sulla sussistenza dei requisiti soggettivi di cui all'art. 80 del Codice anche in capo ai singoli consorziati non designati per l'esecuzione della prestazione qualora il consorzio concorra in proprio.

5.2 OPERATORI ASSOCIATI

Le forme associative contemplate dall'art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del Codice - raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti ex art 2602 c.c., aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, costituite ai sensi dell'art.3, comma 4-ter o 4-quater del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito e iscritto al Registro delle Imprese ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240 - costituiscono strumenti di accordo negoziale tra autonomi operatori economici, che agiscono conferendo il potere di rappresentanza ad un organo comune ovvero a un singolo operatore, costituito mandatario speciale con rappresentanza tramite scrittura privata autenticata con le modalità previste dall'art. 48, comma 13, del Codice.

La rappresentanza conferita al mandatario da parte di tutti i singoli partecipanti nei confronti della stazione appaltante deve essere esclusiva, anche processuale, e relativa a tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dalla procedura fino alla estinzione di ogni rapporto, conformemente al disposto di cui all'art. 48, comma 15, del Codice.

L'offerta tecnica ed economica dovrà essere sottoscritta dalla persona fisica che ha la rappresentanza dell'organo comune o dell'operatore mandatario, mentre tutti gli operatori partecipanti in forma associata dovranno compilare il DGUE, avendo cura di indicare la qualità di mandante o mandatario (anche se qualificato, a titolo esemplificativo, capogruppo o capofila), nonché le singole quote di partecipazione all'associazione.

Dalla struttura negoziale di queste forme associative consegue:

- la responsabilità solidale di tutti i partecipanti nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti dei subappaltatori e dei fornitori, salvo che per gli assuntori di prestazioni scorporabili che, ai sensi dell'art. 48, comma 5, del Codice, rispondono nei limiti delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario;
- il possesso dei requisiti, ai fini della qualificazione, in capo ai singoli operatori che partecipano in una delle forme associative di cui al presente paragrafo, ciascuno con riferimento alla propria specifica quota di partecipazione, a condizione che nelle associazioni di tipo orizzontale la mandataria possieda i requisiti di cui all'art. 6.3 del presente disciplinare in misura maggioritaria e non inferiore al 40% (percentuale riferita alla singola categoria di lavori in caso di associazione di tipo misto) e le mandanti coprano la percentuale residua ciascuna in misura non inferiore al 10%;
- l'obbligo, in capo a ciascun soggetto associato, di esecuzione delle prestazioni nella percentuale corrispondente alle quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate;
- il divieto di qualsiasi modificazione nella composizione delle forme associative rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, fatte salve le ipotesi in cui è consentita l'avvicendamento o la modifica dei soggetti partecipanti in forma associata (vedasi art. 5 del presente disciplinare);
- l'obbligo, in capo al mandatario, di stipulare le garanzie fideiussorie e assicurative previste per legge e specificate dal presente disciplinare in nome e per conto di tutti gli operatori, che devono risultare intestatari delle polizze (art. 103, comma 10, del Codice).

È consentita la presentazione di offerta da parte degli operatori di cui al presente titolo anche se non ancora formalmente costituiti nelle forme sopra descritte; in tal caso, l'offerta tecnica ed economica deve essere sottoscritta da tutti i singoli operatori partecipanti e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione ed entro 10 giorni dalla stessa, i singoli soggetti formalizzeranno la struttura associativa, conferendo il potere di rappresentanza tramite scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 48, comma 13, del Codice, al soggetto che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e degli altri operatori e assumerà gli obblighi relativi al coordinamento dei piani di sicurezza di cui all'art. 105, comma 17, del Codice.

La stazione appaltante potrà imporre agli operatori economici associati nelle forme di cui al presente paragrafo di assumere una forma giuridica specifica dopo l'aggiudicazione del contratto, nel caso in cui tale trasformazione sia necessaria per la buona esecuzione dello stesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 45, comma 3, del Codice.

ARTICOLO 6 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'operatore economico dovrà:

- i. essere in possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale, di cui al successivo articolo 6.1;
- ii. essere in possesso dei requisiti di idoneità, di cui al successivo articolo 6.2;
- iii. essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale, di cui al successivo articolo 6.3;

In sede di gara, l'operatore economico dovrà dichiarare il possesso dei citati requisiti, mediante la presentazione del documento di gara unico europeo (di seguito, "*DGUE*") di cui all'articolo 85 del Codice dei Contratti, utilizzando il Modello allegato al presente Disciplinare.

Ai sensi dell'articolo 85, co. 5, del Codice, la Stazione appaltante può, altresì, chiedere agli operatori economici, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura medesima.

In ogni caso, ai sensi del medesimo articolo 85, co. 5, del Codice, la Stazione appaltante richiederà all'aggiudicatario di presentare documenti complementari aggiornati la Stazione appaltante può invitare gli operatori economici a integrare i certificati richiesti ai sensi degli articoli 86 e 87 del Codice.

Ai sensi dell'articolo 83, co. 7, del Codice, l'operatore economico dovrà dimostrare il possesso dei requisiti suindicati mediante i mezzi di prova di cui all'articolo 86, co. 4 e 5, del Codice.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 81, co. 1, e 216, co. 13, del Codice, la verifica del possesso dei requisiti avviene attraverso la banca dati AVCPASS istituita presso l'ANAC: a tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito *link* sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "*PASSOE*" di cui all'articolo 2, co. 3.2, della delibera ANAC n. 157 del 16 febbraio 2016, da produrre in sede di partecipazione alla gara, come meglio specificato nel prosieguo del presente documento.

Ai sensi dell'articolo 80, co. 12, del Codice, in caso di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione appaltante ne dà segnalazione all'ANAC, che, se ritiene che le dichiarazioni o la documentazione siano state rese con dolo o colpa grave, in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione dell'operatore economico nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1, del medesimo articolo 80 del Codice, fino a due anni, decorsi i quali l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

In ogni caso, l'operatore economico che presenti documentazione o dichiarazioni non veritiere sarà escluso dalla procedura di gara in corso.

6.1 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- i. insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice;
- ii. insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'articolo 80, co. 3, del Codice, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice;
- iii. non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 48, co. 7, del Codice;
- iv. insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- v. non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 24, co. 7, del Codice.

6.2 REQUISITI DI IDONEITÀ

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

6.3 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E TECNICA E PROFESSIONALE

A pena di esclusione, ai sensi dell'articolo 83, co. 2, del Codice, nonché dell'articolo 146, co. 4, del medesimo Codice, l'operatore economico dovrà possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nelle categorie e nelle classifiche adeguate nelle seguenti lavorazioni, ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e in conformità all'allegato «A» al citato D.P.R. n. 207/2010, nonché alle disposizioni del D.M. 10 novembre 2016, n. 248 e del D.M. 22 agosto 2017, n. 154:

- con riferimento alla categoria prevalente, a qualificazione obbligatoria, l'attestazione di qualificazione SOA in «**OS 2A**» *Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico*- **Classifica III bis**
- con riferimento alla categoria scorporabile, a qualificazione obbligatoria, l'attestazione di qualificazione SOA in «**OG2**» *Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali* –**Classifica II**.

Ai sensi dell'articolo 92, co. 1, secondo periodo, del D.P.R. n. 207/2010, i requisiti relativi alla categoria scorporabili OG2, non posseduti dal concorrente singolo, possono essere subappaltati nella misura del 100% purché l'operatore in questione sia qualificato nella categoria prevalente OS2A per l'importo complessivo dell'appalto.

Si precisa che, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 61, co. 2, del Regolamento, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, co. 2, del Regolamento.

ARTICOLO 7 AVVALIMENTO E COOPTAZIONE

Ai sensi dell'articolo 146, co. 3, del Codice dei Contratti, il ricorso all'avvalimento di cui all'articolo 89 del medesimo Codice dei Contratti **NON** è ammesso.

Altresì non è ammesso il ricorso all'art. 92, co. 5, del D.P.R. 207/2010.

ARTICOLO 8 SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nel rispetto delle condizioni stabilite nel presente Disciplinare nel Capitolato, e comunque nel rispetto delle disposizioni contenute dell'articolo 105 del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 105, co. 4, lett. c), del Codice dei Contratti, l'operatore economico deve indicare le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In assenza di espressa manifestazione di volontà, in fase esecutiva il subappalto non potrà essere autorizzato.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 47, co. 2, del Codice dei Contratti, i consorzi stabili di cui all'articolo 45, co. 2, lett. c) del Codice eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della Stazione Appaltante. Altresì non costituisce subappalto l'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, co. 2, lett. b), del Codice dei Contratti ai propri consorziati.

Sono subappaltabili le seguenti categorie di lavorazioni:

Tabella n. 3

CLASSE E CATEGORIA	DESCRIZIONE	SUBAPPALTO
--------------------	-------------	------------

OS2A III bis	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	30%
OG2 II	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	100%

Ai sensi dell'articolo 105, co. 4, del Codice dei Contratti, l'operatore economico può affidare in subappalto, a soggetto in possesso di idonea qualificazione, le lavorazioni, nelle percentuali sopra indicate, solo qualora:

- l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- all'atto dell'offerta abbia indicato i lavori o le parti di opere che intende subappaltare;

Relativamente ai lavori appartenenti alla categoria **OS 2A**, trattandosi di categorie di opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico e di rilevante complessità tecnica e di importo superiore al 10% del totale dei lavori, ai sensi dell'articolo 105, co. 5 del Codice dei Contratti e dell'articolo 1, co. 2 del D.M. 10 novembre 2016, n. 248, l'importo dell'eventuale subappalto non potrà superare il 30% dell'importo della categoria, e non potrà essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

ARTICOLO 9 SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. **La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.**

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata via Pec a mbac-pa-colosseo@mailcert.beniculturali.it e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con congruo anticipo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

In caso di partecipazione in una delle forme associate già costituite di cui all'articolo 5.2 del presente disciplinare, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di partecipazione in una delle forme associate ma non ancora costituite di cui all'articolo 5.2, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici del costituendo raggruppamento/aggregazione/consorzio o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

La mancata allegazione della presa visione dei luoghi oppure del certificato rilasciato dalla stazione appaltante attestante la presa visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione è sanabile mediante soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del Codice.

ARTICOLO 10

PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 140,00.

A riprova dell'avvenuto pagamento del contributo all'A.N.AC., il partecipante deve inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema:

- a) in caso di versamento **on line** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express, copia della ricevuta, trasmessa dal "sistema di riscossione", del versamento del contributo;
- b) in caso di versamento in contanti – mediante il modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione e attraverso i punti vendita della rete dei tabaccai abilitati - copia dello scontrino rilasciato dal punto vendita corredata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del DPR 445/2000, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura;
- c) in caso di versamento attraverso bonifico bancario internazionale da parte di operatore economico straniero copia della ricevuta del bonifico bancario corredata da dichiarazione di autenticità, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura.

La mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

ARTICOLO 11

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Tutti documenti relativi alla presente procedura fino all'aggiudicazione dovranno essere inviati all'Amministrazione, ove non diversamente previsto, esclusivamente per via telematica attraverso il Sistema, in formato elettronico ed essere sottoscritti, ove richiesto a **pena di esclusione**, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005.

L'OFFERTA dovrà essere fatta pervenire dal concorrente all'Amministrazione attraverso il Sistema, **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 15/04/2020**, pena l'esclusione dalla gara.

L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del Sistema.

Si precisa che qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento del Sistema tale da impedire la corretta presentazione delle offerte, l'Amministrazione adotta i necessari provvedimenti al fine di assicurare la regolarità della procedura nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d. lgs. n. 50/2016, anche disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento dei mezzi e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del mancato funzionamento. Nei casi di sospensione e proroga, il Sistema assicura che, fino alla scadenza del termine prorogato, venga mantenuta la segretezza delle offerte inviate. E' consentito agli operatori economici che hanno già inviato l'offerta di ritirarla ed eventualmente sostituirla.

La pubblicità di tale proroga avviene attraverso la tempestiva pubblicazione di apposito avviso presso tutti gli indirizzi Internet disponibili di cui all'articolo 1 del presente Disciplinare.

L'**"OFFERTA"** è composta da:

A – **Documentazione amministrativa;**

B – **Offerta tecnica**

C – **Offerta economica**

Il concorrente dovrà produrre la documentazione a Sistema nelle varie sezioni ivi previste sulla base delle regole indicate nella seguente tabella

Documento	Sezione
Domanda di partecipazione	Domanda di partecipazione
DGUE concorrente	DGUE - Documento di gara unico europeo dell'impresa concorrente
Atto costitutivo di RTI o Consorzio ordinario o impegno alla sua costituzione	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi
Procure	Eventuali procure
Certificazioni e documenti per la riduzione della garanzia provvisoria	Eventuale documentazione necessaria ai fini della riduzione della cauzione
Passoe	Eventuale documentazione amministrativa aggiuntiva
Garanzia provvisoria e impegno	Cauzione provvisoria e documentazione a corredo
Documento attestante il pagamento del contributo	Documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC
Attestazione di avvenuto sopralluogo	Sopralluogo
Offerta tecnica Documento	Sezione
Offerta tecnica (<i>generata dal sistema</i>)	Scheda – Componente tecnica
Relazione tecnica	Documentazione tecnica
Offerta economica Documento	Sezione
Offerta economica (<i>generata dal sistema</i>)	Scheda – Componente economica

Sul sito www.acquistinretepa.it, nell'apposita sezione relativa alla presente procedura, la presentazione dell'**OFFERTA** dovrà avvenire attraverso l'esecuzione di passi procedurali che consentono di predisporre ed inviare i documenti di cui l'**OFFERTA** si compone (ossia: **Documentazione amministrativa**, **Offerta tecnica**, **Offerta economica**).

Si precisa che, prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta, che non siano già in formato .pdf, devono essere tutti convertiti in formato .pdf.

La presentazione dell'**OFFERTA** e il relativo invio avvengono esclusivamente attraverso la procedura guidata prevista dal Sistema che può essere eseguita in fasi successive, attraverso il salvataggio dei dati e delle attività effettuate, fermo restando che l'invio dell'**OFFERTA** deve necessariamente avvenire entro la scadenza del termine perentorio di presentazione sopra stabilito. I passi devono essere completati nella sequenza stabilita dal Sistema.

Si chiede al concorrente coerenza tra i dati imputati a Sistema e quelli riportati nella documentazione prodotta in **OFFERTA**.

E' sempre possibile modificare i passi precedentemente eseguiti: in tale caso si consiglia di prestare la massima attenzione alla procedura di preparazione dell'offerta guidata dal Sistema, in quanto le modifiche effettuate potranno avere conseguenze sui passi successivi. È in ogni caso onere e responsabilità del concorrente aggiornare costantemente il contenuto di ogni fase e di ogni passo relativo alla presentazione dell'**OFFERTA**.

L'invio dell'**OFFERTA**, in ogni caso, avviene solo con la selezione dell'apposita funzione di "conferma ed invio" della medesima.

Il Sistema utilizzato dall'Amministrazione adotta una modalità di esecuzione delle predette azioni e attività tale da consentire il rispetto della massima segretezza e riservatezza dell'**OFFERTA** e dei documenti che la compongono, e tale da garantire la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta medesima.

La presentazione dell'**OFFERTA** mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'**OFFERTA** medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Gestore del Sistema e dell'Amministrazione ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per

qualsiasi motivo, l'OFFERTA non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, il concorrente esonera il Gestore del Sistema e l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema. L'amministrazione si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

Si precisa inoltre che:

- l'OFFERTA presentata entro il termine di presentazione della stessa è vincolante per il concorrente;
- entro il termine di presentazione dell'OFFERTA, chi ha presentato un'OFFERTA potrà ritirarla; un'OFFERTA ritirata equivarrà ad un'offerta non presentata;
- **il Sistema non accetta OFFERTE presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine di presentazione delle OFFERTE, nonché OFFERTE incomplete di una o più parti la cui presenza è necessaria ed obbligatoria.**

Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell'OFFERTA, a **pena di esclusione**, i documenti specificati nei successivi paragrafi, ove richiesto, sottoscritti con firma digitale. Si raccomanda di inserire detti allegati nella sezione pertinente ed in particolare, **di non indicare o comunque fornire i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.**

Il concorrente è consapevole, ed accetta con la presentazione dell'OFFERTA, che il Sistema può rinominare in sola visualizzazione i *file* che il medesimo concorrente presenta attraverso il Sistema; detta modifica non riguarda il contenuto del documento, né il nome originario che restano, in ogni caso, inalterati.

Oltre a quanto previsto nel presente documento, restano salve le indicazioni operative ed esplicative presenti a Sistema, nelle pagine internet relative alla procedura di presentazione dell'offerta.

Il concorrente che intenda partecipare in forma riunita (es. RTI/Consorzi, sia costituiti che costituendi) dovrà in sede di presentazione dell'OFFERTA indicare la forma di partecipazione e indicare gli operatori economici riuniti o consorziati. Il Sistema genera automaticamente una password dedicata esclusivamente agli operatori riuniti, che servirà per consentire ai soggetti indicati di prendere parte (nei limiti della forma di partecipazione indicata) alla compilazione dell'OFFERTA.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte con firma digitale dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

La dichiarazione integrativa deve essere redatta sui modelli predisposti e messi a disposizione all'indirizzo internet https://parcocolosseo.it/bandi_e_concorsi/

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

11.1 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra

irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante, per il tramite del proprio organo interno, competente per questa fase, assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante, per il tramite del proprio organo interno competente per la specifica fase, invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

ARTICOLO 12

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La documentazione amministrativa comprende il DGUE, le dichiarazioni integrative, il Passoe, la ricevuta di pagamento del contributo Anac, la garanzia provvisoria nonché la documentazione a corredo delle diverse forme di partecipazione.

- Domanda di partecipazione

Corredata da autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (mod A)

- Documento di gara unico europeo

Il concorrente sottoscrive il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 e successive modifiche messo a disposizione sul sito dell'Amministrazione e sul portale, rendendo tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

I requisiti di partecipazione di cui all'art. 80 del Codice dichiarati agli effetti di cui all'art. 47 del D.P.R. 447/2000 (dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà) tramite la compilazione del DGUE, salva l'eventualità di richieste documentali in via istruttoria, andranno puntualmente documentati in caso di aggiudicazione del servizio.

- Garanzia provvisoria

A garanzia della mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per cause riconducibili all'affidatario o per l'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D.Lgs. 159/2011,

decorrente dal giorno di scadenza delle offerte, pari al 2% (due per cento) del valore dell'importo a base di gara, rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti richiamati dall'art. 93, comma 3, del Codice, integrata dalle seguenti clausole:

- rinuncia al beneficio della preventiva escussione e all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile, e operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante (art. 93, comma 4, del Codice);
- efficacia della garanzia per almeno 180 giorni a partire dalla data di presentazione della offerta (art. 93, comma 5, del Codice);
- salvo che il partecipante singolo o tutti i partecipanti in forma associata non superino i limiti dimensionali di cui al successivo punto I, l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice, l'importo della garanzia provvisoria è ridotto delle percentuali sotto indicate, se cumulabili calcolando la riduzione successiva sull'importo che risulta dalla riduzione precedente:

I. del 50% per gli operatori che dimostrino di essere in possesso della certificazione di qualità della serie UNI CEI ISO 9000 o per gli operatori la cui dimensione d'impresa non superi i parametri individuati dalla Raccomandazione n. 2003/361/CE della Commissione del 6 maggio 2003 per identificare la medio impresa (meno di 250 occupati e con fatturato annuo inferiore a 50 milioni di euro o con totale di bilancio annuo inferiore a 43 milioni di euro)

II. del 30% o, in alternativa, del 20%, cumulabili con la riduzione di cui al comma I, per gli operatori economici in possesso rispettivamente di registrazione al sistema comunitario e audit (EMAS) o di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001;

III. del 20 %, anche cumulabile con la riduzione di cui al comma I e II, per gli operatori economici in possesso del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) relativo almeno al 50% dei prodotti forniti per l'esecuzione del servizio appaltato;

IV. del 15%, cumulabile con la riduzione di cui ai commi precedenti, per gli operatori economici che sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067;

V. del 30%, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità e rating di impresa o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del D.Lgs.231/2001, o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

Per i soggetti che partecipano in forma associata o consorziata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità della serie ISO 9000 di cui all'articolo 93, comma 7, del Codice, si ottiene:

- in caso di partecipazione in forma associata di cui all'art. 5.2 del presente disciplinare tramite il possesso della certificazione da parte di tutti i soggetti che partecipano;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, tramite il possesso della certificazione da parte del Consorzio e/o delle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di un solo operatore che partecipi nella forma associata di cui all'art. 5.2 del presente disciplinare oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

Per quando riguarda i soggetti che partecipano alla presente procedura tramite le forme associative di cui all'art. 5.2 del presente disciplinare, è indispensabile che la garanzia sia intestata a ciascuno dei singoli operatori associati, essendo irrilevanti, ai fini del perfezionamento della garanzia, le firme e/o timbri apposti dagli stessi sulla polizza.

Ai sensi del D.M. 123/2004, i concorrenti possono presentare, quale garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria, la scheda tecnica di cui al citato decreto – Schema Tipo 1.1 – scheda tecnica 1.1. in formato elettronico firmata digitalmente dal garante (banca o assicurazione) e dal concorrente. Qualora il garante non riesca ad emettere le polizze fideiussorie con firma digitale dell'emittitore, il concorrente potrà produrre una copia

scansionata del documento di garanzia firmato in originale contestualmente alla copia della carta di identità del sottoscrittore.

Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti verrà svincolata tempestivamente e comunque entro 30 gg dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

- **PassOE**

PassOE, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP, ovvero Pass dell'Operatore Economico, da generare sulla piattaforma AVCPass.

Si tratta del documento necessario alla Stazione Appaltante per consentire la verifica in ordine al possesso dei requisiti richiesti in gara mediante la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici gestita da A.N.AC.

Ciascun concorrente (ed in caso di partecipazione plurisoggettiva, ciascun operatore economico facente parte dello stesso soggetto aggregato) dovrà registrarsi al sistema AVCPass (al link: <https://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCPass> alla voce "AVCPass operatore economico") seguendo le istruzioni in questo presenti, individuando la procedura alla quale desidera partecipare mediante l'indicazione del relativo CIG riferito al/ai Lotto/i per il/i quale/i l'Operatore economico intende partecipare: ciò consentirà all'OE di ottenere il PassOE che dovrà essere inserito nella busta contenente la "documentazione amministrativa".

- **Documentazione ai fini della partecipazione in forma associata (art. 5.2 del presente disciplinare)**

In caso di partecipazione in una delle forme associative di cui all'art. 5.2 del presente disciplinare:

- se costituite, mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito tramite atto pubblico o scrittura privata autenticata;
 - se costituende, l'impegno che, in caso di aggiudicazione ed entro 10 giorni dalla stessa, i singoli soggetti formalizzeranno la struttura associativa, conferendo mandato collettivo al mandatario.
- procuratori dell'offerente

Nell'eventualità in cui i documenti siano sottoscritti da procuratori dell'offerente: copia autentica della procura speciale conferita con atto pubblico o con scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 2703 del codice civile da cui si evinca il conferimento in capo al soggetto del potere di compiere gli atti necessari alla partecipazione alla gara.

- **Contributo Anac**

A pena di esclusione ai sensi dell'articolo 1, co. 67, della L. n. 266/2005, l'operatore economico dovrà eseguire, **prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta**, un pagamento, a titolo di contributo, in favore dell'ANAC, secondo le "Istruzioni operative" consultabili sul sito internet www.anticorruzione.it nella sezione "Contributi in sede di gara".

A tal fine l'operatore economico potrà seguire le modalità indicate sul sito internet dell'ANAC (<https://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>).

L'Amministrazione, ai fini della esclusione dalla gara, procederà al controllo dell'avvenuto pagamento del contributo **in epoca antecedente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta**, dell'esattezza dell'importo e della corrispondenza tra il CIG indicato dall'operatore economico e quello assegnato alla presente procedura.

In caso di mancata presentazione della ricevuta l'Amministrazione accerta il mancato pagamento mediante consultazione del sistema AVCPass. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'articolo 83, co. 9, del Codice dei Contratti, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, l'Amministrazione esclude il concorrente dalla procedura di gara per la quale non è stato versato il contributo, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della L. 266/2005.

- **Attestato di sopralluogo**

Rilasciato a seguito di sopralluogo, come specificato all'art. 9 del presente Disciplinare.

ARTICOLO 13 CONTENUTO DELLA OFFERTA TECNICA

Con riferimento alla presente procedura, il concorrente deve a **pena di esclusione** dalla gara inviare e fare

pervenire all'Amministrazione un'*Offerta Tecnica*, secondo la seguente procedura:

- invio attraverso il Sistema della *Relazione Tecnica* firmata digitalmente e conforme al modello allegato al presente Disciplinare di gara, che contiene una proposta tecnico-organizzativa riferita ad ogni singolo sub-criterio di valutazione indicato nella tabella di cui al successivo articolo 15

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Progetto, **pena l'esclusione** dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del Codice.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate all'articolo 5.2 del presente disciplinare.

ARTICOLO 14 CONTENUTO DELLA OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente dovrà, a pena di esclusione, inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema, un'*Offerta economica* secondo la procedura e le modalità che seguono:

- inserimento nell'apposita sezione del Sistema dei valori richiesti con modalità solo in cifre; tali valori verranno riportati su una dichiarazione d'offerta generata dal Sistema in formato .pdf "Offerta economica", che il concorrente dovrà inviare e fare pervenire all'Amministrazione attraverso il Sistema dopo averla: i) scaricata e salvata sul proprio PC; ii) sottoscritta digitalmente];

L'"Offerta economica" contiene, **a pena di esclusione**, i seguenti elementi:

- a) Ribasso percentuale, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali.

- b) la **stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro** di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto;

- c) la **stima dei costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice.

L'offerta economica, **a pena di esclusione**, è sottoscritta con firma digitale.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

ARTICOLO 15 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi

	punteggio massimo
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
Totale	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione discrezionali elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Tabella dei criteri discrezionali (D) di valutazione dell'offerta tecnica

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX		SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX
----	------------------------	--------------	--	----------------------------	--------------

A	<p><u>Organizzazione e gestione del cantiere, sistema di cantierizzazione, fasi di lavoro e modalità realizzativa</u></p> <p>La relazione relativa al “CRITERIO A” dovrà essere articolata con un capitolo per ciascun subcriterio; i capitoli dovranno essere contenuti in un elaborato descrittivo di massimo n. 2 cartelle, comprese foto, in formato A4 e di un elaborato grafico/fotografico di massimo 2 schede in formato A3 per ciascun subcriterio.</p>	40	A.1	<p><u>Gestione delle fasi di cantiere</u></p> <p>L'operatore economico dovrà illustrare una proposta relativa all'organizzazione del cantiere, descrivendone i processi, le fasi, i metodi di esecuzione, i mezzi e le attrezzature che intende utilizzare, al fine di:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ottimizzare la movimentazione e l'accessibilità ai diversi piani di lavoro, • ridurre l'impatto acustico e l'emissione di polveri, • prevedere idonee attività di pulizia anche delle aree aperte al pubblico limitrofe al cantiere durante il corso dei lavori. <p>Saranno valutate positivamente e premiate le proposte che daranno dimostrazione di una migliore gestione delle interferenze compresa l'estensione temporale dell'uso delle opere provvisorie per studi e documentazione specialistici.</p>	25
			A.2	<p><u>Mitigazione dell'impatto del cantiere</u></p> <p>L'operatore economico dovrà illustrare una proposta relativa alla mitigazione dell'impatto del cantiere sul monumento e sui flussi turistici (anche esternamente al monumento stesso), specificando le modalità che intende utilizzare al fine di assicurare la fruibilità del monumento e garantire, anche in via temporanea, gli accessi alle aree e ai percorsi non interessati dal cantiere (e.g. belvedere Valadier al III Ordine, Attico e livelli intermedi, aree Stern al e II ordine).</p> <p>Saranno valutate positivamente e premiate le proposte che assicureranno la maggior protezione ai visitatori e a chi sosta e transita all'esterno dell'area settentrionale del Colosseo oltre che il più alto decoro del cantiere e dei luoghi, anche mediante opere di mimetizzazione e/o mascheratura innovative, esteticamente adeguate e conformi alle normative tecniche di settore.</p>	10
			A.3	<p><u>Gestione, recupero ed eventuale riuso delle acque di pulitura</u></p> <p>L'operatore economico dovrà illustrare le misure di gestione ambientale che intende adottare per minimizzare la percolazione di acqua all'interno e all'esterno del monumento durante le fasi di pulitura dei prospetti.</p> <p>Saranno valutate positivamente le proposte che daranno dimostrazione del minor consumo di risorse idriche anche attraverso la raccolta ed il riciclo delle acque e volte ad evitare il percolamento dell'acqua sulle pavimentazioni e negli scarichi antichi e moderni.</p>	5
B	<p><u>Proposte migliorative relative agli interventi</u></p> <p>La relazione relativa al “CRITERIO B” dovrà essere articolata in un capitolo contenuto in un elaborato descrittivo di massimo n. 2 cartelle in formato A4 e di un elaborato grafico/fotografico di massimo 2 schede in formato A3.</p>	20	B1	<p><u>1 Miglioramento dell'efficienza e della durabilità del restauro</u></p> <p>L'operatore economico dovrà illustrare una proposta migliorativa che, nel rispetto delle caratteristiche stabilite dalla normativa vigente, degli elaborati di progetto e in conformità ai risultati già ottenuti con i precedenti interventi di restauro condotti nel monumento, prevedano l'utilizzo di tecniche o modalità esecutive innovative per gli interventi di restauro degli elementi di età moderna (quali, ad esempio, le ricostruzioni e i restauri del XIX secolo).</p> <p>Saranno valutate positivamente, e pertanto premiate, le proposte in grado di dimostrare i vantaggi attesi dalle soluzioni proposte, anche in termini di riduzione dei costi e dei tempi di manutenzione. Verrà dato maggior rilievo alle proposte che daranno evidenza del rispetto dei criteri metodologici di distinguibilità dell'intervento, compatibilità dei materiali, durabilità dell'intervento e reversibilità. E all'utilizzo di prodotti di tipo naturale, eventualmente in possesso di marchio di qualità ecologica europea, con minor impatto ambientale e che presentino maggiori garanzie di compatibilità con i materiali antichi</p>	20

C	Proposte migliorative relative ai Criteri ambientali	10	C1	Strategie di mitigazione d'impatto sull'avifauna	10
	La relazione relativa al "CRITERIO C" dovrà essere articolata con un capitolo contenuto in un elaborato descrittivo di massimo n. 2 cartelle in formato A4 e di un elaborato grafico/fotografico di massimo 2 schede in formato A3.			L'operatore economico dovrà illustrare nel dettaglio, e con specifico riferimento alle peculiarità del progetto esecutivo posto a base di gara, le strategie che, in caso di aggiudicazione, intenderà adottare per la mitigazione del disturbo dell'avifauna, in particolare la nidificazione dei gheppi sul lato ovest della controfacciata. Verrà dato maggior rilievo al concorrente che indicherà le specifiche attività da adottare anche in relazione al periodo di nidificazione,.	
Totale		70			70

15.1 CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI QUALITATIVI

La Commissione di valutazione, nominata in conformità alla normativa vigente, relativamente ai criteri di cui alle Sezioni A - Organizzazione e gestione del cantiere, sistema di cantierizzazione, fasi di lavoro e modalità realizzativa; B - Proposte migliorative relative agli interventi; C - Proposte migliorative relative ai C.A.M. e relative sottosezioni, provvederà all'attribuzione dei punteggi con le seguenti modalità.

Ogni membro di commissione, a seguito di valutazione della documentazione prodotta dai concorrenti, provvederà all'attribuzione di un punteggio da 0 a 1 per ognuno dei criteri di cui alla precedente tabella, secondo la seguente scala di valori:

- il coefficiente 0 corrisponde a insufficiente;
- il coefficiente da 0,01 a 0,20 corrisponde a sufficiente;
- il coefficiente da 0,21 a 0,40 corrisponde a discreto;
- il coefficiente da 0,41 a 0,60 corrisponde a buono;
- il coefficiente 0,61 a 0,80 corrisponde a distinto;
- il coefficiente 0,81 a 0,99 corrisponde a ottimo;
- il coefficiente 1 corrisponde ad eccellente.

La Commissione provvederà quindi a redigere, per ognuno dei criteri e sub criteri, sopra indicati, una graduatoria di sezione sulla base del punteggio complessivo conseguito da ciascun concorrente scaturente dalla somma dei punteggi attribuiti da ogni singolo commissario al concorrente medesimo. Per ogni singola sezione/criterio, al concorrente che risulterà primo in graduatoria parziale sarà attribuito il punteggio massimo di sezione. Al concorrente iesimo sarà attribuito un punteggio applicando la seguente formula:

$PS \text{ iesimo} = P \text{ iesimo} / P \text{ max} * \text{Punteggio Sezione}$

Dove

PS iesimo è il punteggio di sezione attribuito al concorrente iesimo;

P iesimo è il punteggio di graduatoria di sezione conseguito dal concorrente iesimo;

P max è il punteggio di graduatoria parziale conseguito dal concorrente primo in graduatoria parziale

Punteggio Sezione punteggio massimo di sezione

ESEMPIO con Commissione composta da tre membri

SEZIONE A.2 MAX 10

concorrente	Punteggio (0a1) membro A	Punteggio (0a1) membro B	Punteggio (0a1) membro C	Punteggio totale di sezione
Alfa	0,9	0,9	0,9	2,7
Beta	0,6	0,7	0,6	1,9
Gamma	0,5	0,6	0,5	1,6

Graduatoria parziale sezione A.2

Al concorrente ALFA primo in graduatoria viene attribuito il punteggio max di sezione = p.ti 1,00

Al concorrente BETA: (P. BETA) 1,9 / (P. ALFA max) 2,7 * P.S. 1 = p.ti 0,70

Al concorrente GAMMA: (P. GAMMA) 1,6 / (P. ALFA max) 2,7 * P.S. 1 = p.ti 0,59

L'operazione si ripete per ognuna delle sezioni e dei sub-criteri.

Il punteggio totale dell'offerta tecnica di ciascun concorrente sarà ottenuto sommando i punteggi ottenuti per ciascun sub-criterio.

15.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite:

Formula con interpolazione lineare

Ci	=	$Ra/Rmax$
------	---	-----------

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;

Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente *i*-esimo;

$Rmax$ = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

Il punteggio dell'offerta economica di ciascun concorrente sarà ottenuto moltiplicando il coefficiente Ci per il punteggio max di sezione (30 punti), quindi con la seguente formula:

PS *iesimo* = Ci * Punteggio Sezione

dove

PS *iesimo* è il punteggio di sezione attribuito al concorrente *iesimo*

15.3 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

Il punteggio complessivo di ciascun concorrente sarà ottenuto sommando il relativo punteggio totale dell'offerta tecnica e il punteggio dell'offerta economica.

L'offerta economicamente più vantaggiosa risulterà quella che riporterà il maggior punteggio complessivo

ARTICOLO 16

SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

16.1 VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La procedura di aggiudicazione sarà aperta il giorno, con inizio alle ore, da parte del Rup o dall'Ufficio incaricato che procederà, **in seduta pubblica**, operando attraverso il Sistema, allo svolgimento delle seguenti attività:

- la verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate. La tempestività della ricezione delle offerte e che le stesse offerte siano composte di *Documentazione amministrativa*, *Offerta tecnica* e *Offerta economica*, (salva, in ogni caso, la verifica del contenuto di ciascun documento presentato) è riscontrata dalla presenza a Sistema delle offerte medesime in quanto le eventuali offerte intempestive ed incomplete (ovvero, manchevoli di una o più parti necessarie ed obbligatorie) non sono accettate dal Sistema medesimo e dunque nessuna offerta è presente a Sistema;
- successivamente l'*apposito ufficio* procederà attraverso il Sistema alla apertura delle offerte presentate e, quindi, ad accedere all'area contenente la "*Documentazione amministrativa*" di ciascuna singola offerta presentata, mentre le *Offerte tecniche* e le *Offerte economiche* resteranno segrete, chiuse/bloccate a Sistema e, quindi, il relativo contenuto non sarà visibile né all'"Ufficio", né alla Commissione di gara, né ai concorrenti; pertanto, il Sistema consentirà l'accesso alla *Documentazione amministrativa* e l'Ufficio deputato all'esame della documentazione amministrativa procederà alla verifica della presenza dei documenti richiesti ed ivi contenuti.
- verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;

- d) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 11.1;
- e) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- f) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

Si precisa che alla prima seduta pubblica (ed alle successive sedute pubbliche di apertura delle offerte tecniche ed economiche) potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

16.2 COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n.3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP o all'ufficio incaricato nella valutazione della congruità delle offerte (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

16.3 APERTURA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il RUP procederà a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, la cui data sarà comunicata ai concorrenti ammessi tramite il Sistema, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

Successivamente, la Commissione procederà, in seduta aperta al pubblico, la cui data sarà preventivamente comunicata tramite il Sistema ai concorrenti ammessi alla apertura delle *Offerte economiche*.

Nella medesima seduta aperta al pubblico, la Commissione renderà visibile ai concorrenti attraverso il Sistema:

- a) i "punteggi tecnici" (PT) attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti;
- c) in seguito alle attività di sblocco e apertura delle offerte economiche, i prezzi offerti. La relativa valutazione potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritte all'articolo 15.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante ulteriore competizione sul prezzo e, in caso di ulteriore parità, tramite sorteggio in seduta pubblica, le cui modalità saranno successivamente definite dalla stazione appaltante.

In presenza di un numero di offerte pari o superiore a tre, qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto 16.4.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP - che procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice - i casi di **esclusione** da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella documentazione amministrativa e nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

16.4 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 23.

16.5 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra la commissione formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, richiede al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 86 del Codice, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4)

e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, l'Amministrazione prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice.

L'Amministrazione, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, l'Amministrazione procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. L'Amministrazione aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 d.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la stazione appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza di dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del d.lgs. 159/2011.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La stipula avrà luogo entro 60 dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 110 comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio/fornitura.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. In caso di suddivisione dell'appalto in lotti, le spese relative alla pubblicazione saranno suddivise tra gli aggiudicatari dei lotti in proporzione al relativo valore.

L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a € 5.000,00 La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

ARTICOLO 17

ADEMPIMENTI PRELIMINARI ALLA STIPULA DEL CONTRATTO

17.1 GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi dell'articolo 103 del Codice dei Contratti, in caso di aggiudicazione dell'appalto, l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, co. 2 e 3, del Codice dei Contratti, in favore Di **"Parco archeologico del Colosseo"**, valida fino al certificato di collaudo.

Ai sensi dell'articolo 103, co. 1, del Codice dei Contratti, in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

La garanzia dovrà essere conforme allo schema di polizza di cui all'"Allegato A – Schemi Tipo" del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31 recante *"Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*, assistita, in quanto parte integrante della stessa, dalla relativa scheda tecnica di cui all'"Allegato B – Schede tecniche" del citato Decreto ministeriale.

17.2 POLIZZA ASSICURATIVA

Ai sensi dell'articolo 103, co. 7, del Codice dei Contratti, l'operatore economico, incaricato delle prestazioni oggetto dell'appalto, dovrà altresì produrre, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, una polizza assicurativa che copra i danni causati dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La suddetta polizza dovrà coprire anche la responsabilità civile per i danni eventualmente causati a terzi nell'esecuzione dell'appalto, per un massimale pari a € 2.500.000.

In ogni caso, la polizza assicurativa di cui al presente articolo dovrà rispettare le modalità, i termini e le condizioni previsti nel Capitolato.

ARTICOLO 18

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Roma, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

ARTICOLO 19

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR"), l'Amministrazione fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

Finalità del trattamento

- I dati forniti dai concorrenti vengono raccolti e trattati dall'Amministrazione per verificare la sussistenza dei requisiti richiesti dalla legge ai fini della partecipazione alla gara e, in particolare, ai fini della verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche di tali soggetti, nonché ai fini dell'aggiudicazione, in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica;
- I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dall'Amministrazione ai fini della stipula del Contratto ne, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa della Convenzione stessa.
- Tutti i dati acquisiti dall'Amministrazione potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici nel rispetto e delle norme previste dal Regolamento UE.

Base giuridica e natura del conferimento

Il Concorrente è tenuto a fornire i dati all'Amministrazione, in ragione degli obblighi legali derivanti dalla normativa

in materia di appalti e contrattualistica pubblica. Il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'impossibilità di stipulare il contratto.

Natura dei dati trattati

I dati oggetto di trattamento per le finalità sopra specificate, sono della seguente natura: i) dati personali comuni (es. anagrafici e di contatto); ii) dati relativi a condanne penali e a reati (cd. "giudiziari") di cui all'art. 10 Regolamento UE, limitatamente al solo scopo di valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione. Non vengono, invece, richiesti i dati rientranti nelle "categorie particolari di dati personali" (cd. "sensibili"), ai sensi, di cui all'art. 9 Regolamento UE.

Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato dall'Amministrazione in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza necessarie e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, cartacei, informatici e telematici idonei a trattare i dati nel rispetto delle misure di sicurezza previste dal Regolamento UE.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati

I dati potranno essere:

- trattati dal personale dell'Amministrazione che cura il procedimento di gara e l'esecuzione del Contratto, dal personale di altri uffici della medesima che svolgono attività inerenti, nonché dagli uffici che si occupano di attività per fini di studio e statistici;
- comunicati a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza o assistenza all'Amministrazione in ordine al procedimento di gara ed all'esecuzione del Contratto, anche per l'eventuale tutela in giudizio, o per studi di settore o fini statistici;
- comunicati ad eventuali soggetti esterni, facenti parte delle Commissioni di aggiudicazione e di collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- comunicati all'Autorità Nazionale Anticorruzione, in osservanza a quanto previsto dalla Determinazione AVCP n. 1 del 10/01/2008.

Il nominativo del concorrente aggiudicatario della gara ed il prezzo di aggiudicazione dell'appalto, saranno diffusi tramite il sito internet https://parcocolosseo.it/bandi_e_concorsi/. Oltre a quanto sopra, in adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1, comma 16, lett. b, e comma 32 L. 190/2012; art. 35 D. Lgs. n. 33/2012; nonché art. 29 D. Lgs. n. 50/2016), il concorrente/contraente prende atto ed acconsente a che i dati e la documentazione che la legge impone di pubblicare, siano pubblicati e diffusi, ricorrendone le condizioni, tramite il sito internet https://parcocolosseo.it/bandi_e_concorsi/.

Periodo di conservazione dei dati

Il periodo di conservazione dei dati è di 10 anni dalla conclusione dell'esecuzione del Contratto, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili. Inoltre, i dati potranno essere conservati, anche in forma aggregata, per fini di studio o statistici nel rispetto degli artt. 89 del Regolamento UE.

Processo decisionale automatizzato

Nell'ambito della fase di gara, non è presente alcun processo decisionale automatizzato.

Diritti del concorrente/interessato

Per "interessato" si intende qualsiasi persona fisica i cui dati sono trasferiti dal concorrente all'Amministrazione.

All'interessato vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 23 del Regolamento UE. In particolare, l'interessato ha il diritto di: i) ottenere, in qualunque momento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano; ii) il diritto di accesso ai propri dati personali per conoscere: la finalità del trattamento, la categoria di dati trattati, i destinatari o le categorie di destinatari cui i dati sono o saranno comunicati, il periodo di conservazione degli stessi o i criteri utilizzati per determinare tale periodo; iii) il diritto di chiedere, e nel caso ottenere, la rettifica e, ove possibile, la cancellazione o, ancora, la limitazione del trattamento e, infine, può opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento; iv) il diritto alla portabilità dei dati che sarà applicabile nei limiti di cui all'art. 20 del regolamento UE.

Se in caso di esercizio del diritto di accesso e dei diritti connessi, la risposta all'istanza non perviene nei termini di legge e/o non è soddisfacente, l'interessato potrà far valere i propri diritti innanzi all'autorità giudiziaria o rivolgendosi al Garante per la protezione dei dati personali mediante apposito reclamo, ricorso o segnalazione.

Titolare del trattamento e Responsabile della Protezione dei dati

Titolare del trattamento è la Dott.ssa Russo Alfonsina che ha provveduto a nominare il proprio Responsabile della protezione dei dati.

Qualsiasi richiesta in merito al trattamento dei dati personali conferiti e all'esercizio dei diritti dovrà essere indirizzata al Responsabile della Protezione dei dati (DPO) che potrà essere contattato al seguente indirizzo pec mbac-pa-colosseo@mailcert.beniculturali.it

Consenso al trattamento dei dati personali

Acquisite le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del Contratto, il legale rappresentante pro tempore del Concorrente/aggiudicatario prende atto ed acconsente espressamente al trattamento come sopra definito dei dati personali, anche giudiziari, che lo riguardano.

Il concorrente si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche (Interessati) di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro Dati personali, anche giudiziari, da parte dell'Amministrazione per le finalità sopra descritte.

ARTICOLO 20

REGOLE DI CONDOTTA PER L'UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema sono tenuti ad utilizzare il Sistema stesso secondo buona fede ed esclusivamente per le finalità consentite e sopra specificate, e sono altresì responsabili per le violazioni delle disposizioni di legge e regolamentari, in materia di acquisti di beni e servizi della Pubblica Amministrazione e per qualunque genere di illecito amministrativo, civile o penale.

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema si obbligano a porre in essere tutte le condotte necessarie ad evitare che attraverso il Sistema si attuino turbative nel corretto svolgimento delle procedure di gara con particolare riferimento a condotte quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la turbativa d'asta, le offerte fantasma, gli accordi di cartello.

In caso di inosservanza di quanto sopra, l'Amministrazione segnalerà il fatto all'autorità giudiziaria, all'Autorità Nazionale Anticorruzione, all'Osservatorio sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi per gli opportuni provvedimenti di competenza.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, Consip S.p.A. e il Gestore del Sistema non saranno in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, per lucro cessante o danno emergente, che dovessero subire gli utenti del Sistema, e, comunque, i concorrenti e le Amministrazioni o terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema e dei servizi dallo stesso offerti.

Tutti i contenuti del sito www.acquistinretepa.it e, in generale, i servizi relativi al Sistema, forniti dal MEF, dalla Consip S.p.A. e dal Gestore del Sistema sono resi disponibili e prestati così come risultano dal suddetto sito e dal Sistema.

Il MEF, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema non garantiscono la rispondenza del contenuto del sito www.acquistinretepa.it ed in generale di tutti i servizi offerti dal Sistema alle esigenze, necessità o aspettative, espresse o implicite, degli altri utenti del Sistema.

La Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, non assumono alcuna responsabilità nei confronti delle Amministrazioni per qualsiasi inadempimento dei Fornitori e per qualunque danno di qualsiasi natura da essi provocato.

Con la Registrazione e la presentazione dell'offerta, i concorrenti manlevano e tengono indenne il MEF, la Consip S.p.A., l'Amministrazione ed il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le eventuali spese legali, che dovessero essere sofferte da questi ultimi e/o da terzi, a causa di violazioni delle regole contenute nel presente Disciplinare di gara, dei relativi allegati, di un utilizzo scorretto od improprio del Sistema o dalla violazione della normativa vigente.

A fronte di violazioni di cui sopra, di disposizioni di legge o regolamentari e di irregolarità nell'utilizzo del Sistema da parte dei concorrenti, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente Disciplinare di gara, il MEF, la Consip S.p.A., l'Amministrazione ed il Gestore del Sistema, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, si riservano il diritto di agire per il risarcimento dei danni, diretti e indiretti, patrimoniali e di immagine, eventualmente subiti.

